

## UWAGA!

Wójt Gminy Świętajno, **przypomina posiadaczom bezodpływowych zbiorników (szamb) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków o ustawowych obowiązkach właściciela nieruchomości** wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm. ) tj.: zapewnieniu utrzymania czystości i porządku przez m.in. **przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej**, a w przypadku, gdy budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, **wyposażenie nieruchomości w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych**, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych (art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy).

Jednocześnie przypomina się, iż zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, obowiązani są do udokumentowania w formie umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych przez okazanie takich umów i dowodów uiszczania opłat za te usługi.

### Na terenie naszej gminy rozpoczyna się cykl kontrolny w tym przedmiocie.

Kontrola w pierwszej kolejności polegała będzie na wezwaniu właściciela nieruchomości do przedłożenia zawartej umowy z przedsiębiorcą oraz okazaniu dowodów potwierdzających uiszczanie opłat za tę usługę (rachunki, faktury vat).

Należy pamiętać, że posiadane rachunki muszą potwierdzać regularność wywozu szamba zgodnie z zapisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Świętajno.

Do 3 lutego 2023 r. obowiązują jeszcze zapisy mówiące, że:

- **częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych** powinna uniemożliwiać przepełnienie zbiornika i wylewania się nieczystości na powierzchnię terenu, do gruntu lub wód. Częstotliwość opróżniania zbiorników bezodpływowych musi gwarantować zabezpieczenie przed ich przepełnieniem, ale **nie rzadziej niż raz na pół roku**.

- **częstotliwość opróżniania z osadów ściekowych zbiorników oczyszczalni przydomowych wynika z ich instrukcji eksploatacji.**

Od 4 lutego 2023 r. obowiązywać będą już zmienione zapisy ww. Regulaminu, a mianowicie:

- **nieczystości ciekłe gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych powinny być usuwane z częstotliwością niedopuszczającą do ich przepełnienia bądź wylewania się ich zawartości na powierzchnię terenu oraz przenikania do gruntu lub wód, przy czym ich wywóz powinien się odbywać nie rzadziej niż raz na 4 miesiące,**
- **nieczystości ciekłe gromadzone przejściowo w osadnikach w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków powinny być usuwane z częstotliwością wynikająca z ich instrukcji eksploatacji, przy czym w przypadku braku instrukcji eksploatacji lub braku zapisów w instrukcji eksploatacyjnej o częstotliwości opróżniania osadników, ich wywóz powinien się odbywać nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy.**

Nieczystości ciekłe powinny być przekazywane wyłącznie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Świątajno.

Informuję również, że kto nie wykonuje ww. obowiązków podlega karze grzywny. Tutejszy Organ może również wydać z urzędu decyzję, w której ustala obowiązek uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych lub opróżnianie zbiorników bezodpływowych **z zastosowaniem górnych stawek** w stosunku do właścicieli nieruchomości, którzy nie zawarli umów, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Zaś w stosunku do właścicieli nieruchomości, którzy nie przyłączyli się do sieci kanalizacji sanitarnej, tut. Organ może wydać z urzędu decyzję nakazującą przyłączenie się do sieci.

**Ważne: Niewłaściwe postępowanie z nieczystościami ciekłymi prowadzi do przenikania tych zanieczyszczeń przez glebę do wód podziemnych, z których zasobów zasilane są nasze ujęcia wody.**